

23 K 11/25



## **Beschluss Terminsbestimmung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft

soll am **Dienstag, 25. August 2026, 10:00 Uhr**, im Amtsgericht Kasseler Straße 29, Saal B 2, versteigert werden der 1/62-Anteil am Gemeinschaftseigentum der Waldinteressentenschaft – DIE MARK – Gemarkung Altenbrunslar:

1.

Das im Grundbuch von Altenbrunslar Blatt 384 eingetragene Grundstück

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m <sup>2</sup>
6	Altenbrunslar	1	6	Wald, Saure Wiese	2524

2.

Die im Grundbuch von Altenbrunslar Blatt 384 eingetragenen Grundstücke

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m <sup>2</sup>
7	Altenbrunslar	1	7	Wald, Meiertriesch	7732
8	Altenbrunslar	1	11/3	Wald, Brechholzdorf	383475
9	Altenbrunslar	10	20/1	Landwirtschaftsfläche, Unland, Hufenwiese	10664
10	Altenbrunslar	1	5	Wald, Brechholzdörfer Wiesen	9307
11	Altenbrunslar	10	18	Landwirtschaftliche Fläche, Hufenwiese	2108
12	Altenbrunslar	10	21	Landwirtschaftliche Fläche, Hufenwiese	987

3.

Die im Grundbuch von Altenbrunslar Blatt 385 eingetragenen Grundstücke

Lfd.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m <sup>2</sup>
------	-----------	------	-----------	-------------------------	----------------------

Nr.					
6	Altenbrunslar	1	13	Wald, Malsfelder Birke	7024
7	Altenbrunslar	3	5	Wald, Die Mark	28637
8	Altenbrunslar	3	6	Wald, Der rote Busch	30750
9	Altenbrunslar	3	7	Wald, Der rote Busch	2870
10	Altenbrunslar	6	43/1	Wald, Schindertriesch	13176

4.

Die im Grundbuch von Altenbrunslar Blatt 387 eingetragenen Grundstücke

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m <sup>2</sup>
8	Altenbrunslar	2	2/1	Wald, Die Mark	893801
9	Altenbrunslar	2	3/1	Wald, Mähdelle	2710
10	Altenbrunslar	2	4/1	Wald, Mähdelle	3560
11	Altenbrunslar	2	5/1	Verkehrsfläche, Mähdelle	110
12	Altenbrunslar	3	2/1	Wald, Die Mark	864346
13	Altenbrunslar	3	3	Wald, Die Mark	7767
14	Altenbrunslar	3	4	Wald, Die Mark	1145
15	Altenbrunslar	9	14	Landwirtschaftliche Fläche, Waldfläche, Im Winterfeld	2567

Der Versteigerungsvermerk wurde am 13.08.2025 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 8.300,00 €

Detaillierte Beschreibung:

1/62-Anteils am Gemeinschaftseigentum der Waldinteressentenschaft – DIE MARK – Gemarkung Altenbrunslar

Ist ein Recht im Grundbuch nicht vermerkt oder wird ein Recht später als der Versteigerungsvermerk eingetragen, so muss der Berechtigte es spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anmelden. Er muss es auch glaubhaft machen, wenn der Gläubiger oder der Antragsteller oder bei einer Insolvenzverwalterversteigerung der Insolvenzverwalter widerspricht. Das Recht wird sonst im geringsten Gebot nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt.

Es ist zweckmäßig, schon zwei Wochen vor dem Termin eine Berechnung des Anspruchs – getrennt nach Hauptforderung, Zinsen und Kosten – einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen. Der Berechtigte kann die Erklärungen auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle abgeben.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des vorbezeichneten Versteigerungsobjekts oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens zu erwirken, bevor das Gericht den Zuschlag erteilt. Geschieht dies nicht, tritt für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

Nähere Angaben zu dem Objekt und weitere Zwangsversteigerungsobjekte im Internet unter [www.zvg-portal.de](http://www.zvg-portal.de)

Kontoverbindung für die Überweisung der Sicherheitsleistung:  
Gerichtskasse Frankfurt am Main: Landesbank Hessen-Thüringen,  
IBAN: DE73 5005 0000 0001 0060 30, BIC: HELADEFXXX,  
unter Angabe des Kassenzzeichens: **0130 6680 6094**.