



B. Eng. Felix Knödseder
Wirtschaftsingenieur

✉ kontakt@fk-sachverstaendiger.de
• fk-sachverstaendiger.de
☎ 0851/75663894
📍 Brunecker Str. 6, 94036 Passau

Von der IHK für Niederbayern in Passau
öffentlich bestellter und vereidigter
Sachverständiger für die Bewertung von
bebauten und unbebauten Grundstücken

Zertifizierter Sachverständiger DIAZert (LF)
DIN EN ISO/IEC 17024

Diplom-Sachverständiger (DIA) für die
Bewertung von bebauten und unbebauten
Grundstücken, für Mieten & Pachten

SV-Büro Felix Knödseder · Brunecker Str. 6 · 94036 Passau

An das Amtsgericht Passau
Abteilung für Zwangsversteigerungssachen
Schustergasse 4

94032 Passau

Datum: 30.07.2025

Az.: 803 K 62/24

Ergänzung zum Gutachten vom 01.07.2025

Hier: Außenaufnahmen des Anwesens Wiflinger Straße 13, 94501 Aldersbach vom
30.07.2025



Südwestansicht



Südostansicht

Passau, 30.07.2025

Der Sachverständige

Felix Knödseder, B. Eng.