



Straßenansicht



Gebäuderückseite

Amtsgericht: Koblenz

Aktenzeichen: 21 K 31/24

Objekt: Gewerbehalle mit Büros und Betriebswohnung

Baujahr: 2018

Lage: Am Gewerbepark 26
56323 Waldesch

Grundstücksgröße: 1.051 m²

Nutzflächen: 172 m² Halle
110 m² Büro/Nebenräume

Wohnfläche : 120 m²

Zustand: Investitionsbedarf

Hinweise: Leerstand, teilweise nicht geräumt, Nutzungsbeschränkung (befristet), Baulast (Wohnen nur für Betreiber)

Verkehrswert: 440.000,00 €

