

Vermessungsbüro Esch GbR - Ravenéstraße 18-20 - 56812 Cochem

Ravenéstraße 18-20
56812 Cochem

Amtsgericht Wittlich
Kurfürstenstraße 63

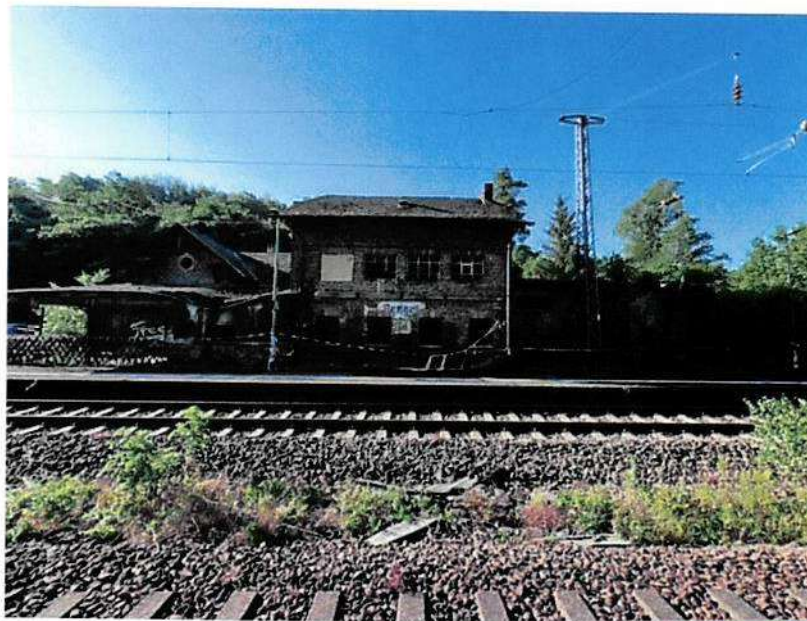
Telefon: 02671 3003
Telefax: 02671 3002
Internet: www.vb-esch.de
eMail: ulrich.esch@vb-esch.de

54516 Wittlich

Datum: 30.07.2024
Az.: 24177

GUTACHTEN

über den Verkehrswert (Marktwert) i. S. d. § 194 Baugesetzbuch,
im Zwangsversteigerungsverfahren 12a K 4/24, für das mit einem
ehemaligen Bahnhofsgebäude bebaute Grundstück
in 56841 Bengel, Bahnhofstraße 2



**Der unbelastete Verkehrswert des Grundstücks wurde zum Stichtag
26.06.2024 ermittelt mit rd.
12.000,00 €.**

Ausfertigung Nr. 1

Dieses Gutachten besteht aus 33 Seiten inklusive 7 Anlagen mit insgesamt 11 Seiten.
Das Gutachten wurde in 6 Ausfertigungen erstellt, davon eine für meine Unterlagen.