Exposé zur Zwangsversteigerung

Dieses Exposé dient der Veröffentlichung im Internet und gilt nur in Verbindung mit dem Gutachten, welches beim Versteigerungsgericht eingesehen werden kann.

Amtsgericht **Naumburg (Saale)**
Aktenzeichen **7 K 2 / 24** Wertermittlungsstichtag **28.04.2025**

Versteigerungsobjekt **Ein- oder Zweifamilienhausgrundstück**

Talstraße 29
06636 Laucha an der Unstrut OT Tröbsdorf

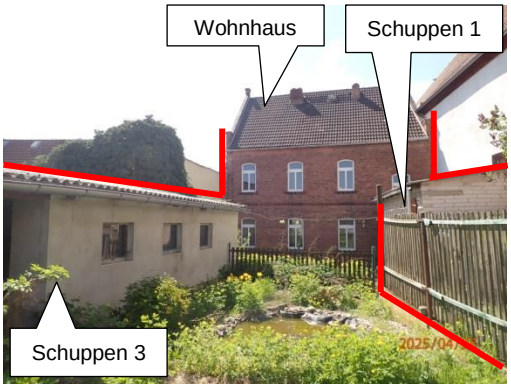
Verkehrswert geschätzt 60.000 €



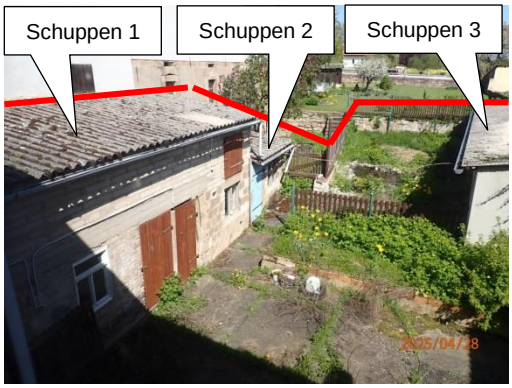
Ansicht von der Straße
Fassade etwa südorientiert



Straßenzug - Blick Richtung Westen
Versteigerungsobjekt mit Pfeil gekennzeichnet



Blick über den Garten auf die Rückseite
des Wohnhauses (Fassade etwa nordorientiert)



Blick aus dem Wohnhaus über den Garten

Bei dem Versteigerungsgrundstück handelt es sich um ein 344 m² große Grundstück, gelegen in Tröbsdorf, einem kleinen Dorf das nahezu ohne Infrastruktur ist.

Das Grundstück ist nicht befahrbar, so dass es keine Möglichkeit zur Schaffung von eigenen Stellplätzen gibt. Wenige Parkmöglichkeiten finden sich erst in ca. 100 m Entfernung.