

Exposee

über das unbebaute Grundstück in

06347 Gerbstedt – OT Friedeburg, Hallesche Straße 17
(Teilfläche)

Geschäftsnummer 52 K 44/22



Objektart: fiktiv unbebautes, gewerblich nutzbares Grundstück

Grundstücksdaten: Gemarkung: Friedeburg
Flur(e): 3
Flurstück(e): 188/61
Grundstücksgröße: 5.280 m²

Erschließung: Strom-, Trinkwassernetz
(unterstellt)

Hinweis(e): Es bestehen besondere objektspezifische Grundstücksmerkmale, u. a. bzgl.:

- Rückbau- und Entsorgungskosten
- Überbau

Die Bewertung erfolgte nach äußerem Anschein.

Verkehrswert rd. 63.000,00 Euro