

Exposé als Onlinefassung

„Es handelt sich hier um die Internetkurzversion des Gutachtens. Die Internetversion unterscheidet sich vom Originalgutachten dadurch, dass nur die wichtigsten Daten und Werte ausgewiesen wurden und keine Anlagen (Katasterplan, Bauzeichnungen, etc.) anliegen. Das Originalgutachten kann auf der Geschäftsstelle des Amtsgerichts Recklinghausen eingesehen werden.“

Geschäfts-Nr.: 22. K 37/25 (Amtsgericht Recklinghausen)

Objekt: Verkehrsfläche und
unbebaute Gebäude- und Freifläche



Lage: Platanenring
45739 Oer-Erkenschwick

Grundstücksgröße: 34 m² (Flurstück 573) und 476 m² (Flurstück 680)

Sonstiges: Es wurde kein Instandhaltungsrückstau festgestellt.

Bemerkungen: Bei den hier zu bewertenden Grundstücken handelt es sich zum einen um eine Verkehrsfläche sowie um eine unbebaute Freifläche. Die Flurstücke bilden keine wirtschaftliche Einheit.

Verkehrswert (Marktwert): 118.700,00 €



WALDWEG 34
D - 48163 MÜNSTER
TEL. 0049 (0) 251 71067 + 714180
FAX. 0049 (0) 251 719597

WESTRING 303
D - 44629 HERNE
TEL. 0049 (0) 2323 9888963
FAX. 0049 (0) 2323 9579730

WWW.SV-SCHEIPER.DE
INFO@SV-SCHEIPER.DE
UHSCHIEPER@SV-SCHEIPER.DE

Steuernummer: 336/5180/3511

IBAN:
DE60 4005 0150 0034 3599 68