



VERKEHRSWERTGUTACHTEN (Fotodatei)

Dr.-Ing. Björn Haack

Industriestraße 2
53359 Rheinbach

Tel.: 02226/8240770

Fax: 02226/8240771

www.svb-haack.de
info@svb-haack.de

Von der Industrie- und Handelskammer Bonn/Rhein-Sieg öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger
für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken

Bewertungsobjekt: Miteigentumsanteil an einem Grundstück verbunden mit Sondereigentum an sämtlichen Räumen sowie einer Garage mit Nr. 2

Adresse: Heinrichstraße 2a, 2b
53902 Bad Münstereifel

Auftraggeber: Amtsgericht Euskirchen
Abteilung 900
Kölner Straße 40-42
53879 Euskirchen

Aktenzeichen: 900 K 26/25

Qualitäts- und Wertermittlungsstichtag: 09. Dezember 2025

Verkehrswert: 157.000 EUR



Dieses Gutachten enthält ohne Deckblatt 1 Seiten.

Fotos

Blick in die Heinrichstraße



Blick in die Heinrichstraße



Straßenansicht



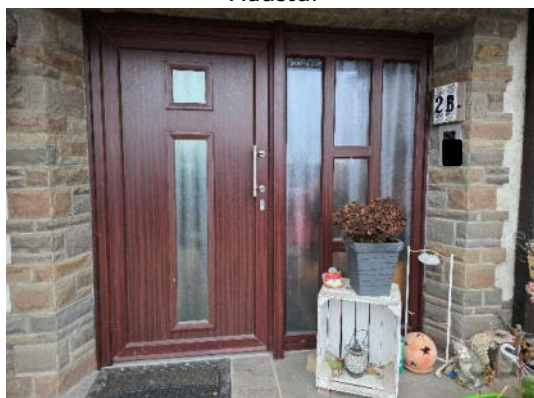
Straßenansicht



Straßenansicht



Haustür



Rheinbach, 13. Januar 2026

*Fotodatei des Gutachtens ohne
Unterschrift*



**Sachverständigenbüro für
Immobilienbewertung
Dr.-Ing. Björn Haack**

Industriestraße 2
53359 Rheinbach

Tel.: 02226/8240770
Fax: 02226/8240771

www.svb-haack.de
info@svb-haack.de