

A.

16

c

Recklinghauser

Bauvorhaben: Umbau eines Mehrfamilienhauses
Ortlohstraße 40 in 45663 Recklinghausen



Bauherr:

Aktenzeichen:  -63-008⁸⁰¹~~33~~/94 
Bauantrag-Nr.:  00833/94 
hier:  NACHTRAG ZUM BAUGESUCH 

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir beziehen uns auf das Gespräch bzw. das Schreiben zum o. g. Bauvorhaben. Beiliegend übersenden wir Ihnen folgende Unterlagen bzw. machen Ihnen die folgenden Angaben:

1. Geänderte Bauzeichnungen 1:100 2-fach

 ZUR ABGESCHLOSSENHEITSBESCHEINIGUNG 
mit der Bitte um Änderung

Wir bitten - im Namen und für Rechnung des Bauherrn - um Prüfung und Genehmigung.

Verteiler

- Bauherr
- Bauamt

Mit freundlichen Grüßen

Vfg.
1.

Bauordnungsamt

Rathausplatz 4

A 238

Herr Hennecke

25 16

11 62

23.11.94

-63-801/94he-te

06.12.94

**Bescheinigung nach § 7 (4) / § 32 (2) des
Wohnungseigentumsgesetzes vom 15.03.51; geändert durch Gesetz vom
30.07.1973 (BGBl. I. S. 910)**

Grundstück in Recklinghausen, Ortlohstraße 40

Die in den beiliegenden Aufteilungsplänen

mit Nummern 1 - 9 bezeichneten Wohnungen im Erd-, Ober-,
Dachgeschoß und Spitzboden sowie die

mit Nummern 1 - 9 bezeichneten, nicht zu Wohnzwecken
dienenden Räume im Kellergeschoß sowie die

mit Nummern 10 - 14 bezeichneten Pkw-Garagen

in den bestehenden Gebäuden

auf dem Grundstück in 45663 Recklinghausen, Ortlohstraße 40

Gemarkung Recklinghausen, Flur 42, Flurstück 896
Grundbuch von Recklinghausen, Blatt 28059
sind in sich abgeschlossen.

Sie entsprechen daher dem Erfordernis des § 3 (2) / § 32 (1) des
Wohnungseigentumsgesetzes. Die WEG-Bescheinigung vom 14.11.94 ist
durch diesen neuen Bescheid gegenstandslos geworden und wird
hiermit aufgehoben.

I. A.

cfel *14.12.94*

Anlage

2. z. d. V.

F a l k o w s k i

06. Dez. 1994

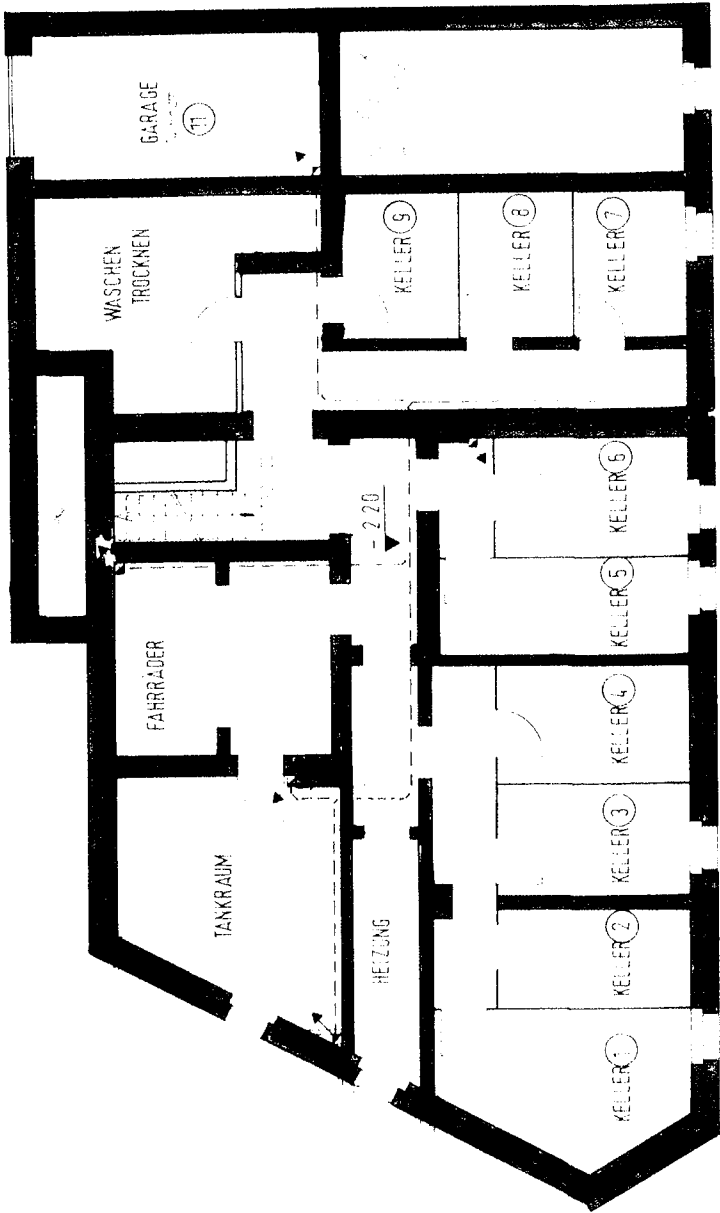
63-807/94

06. Dez. 1994

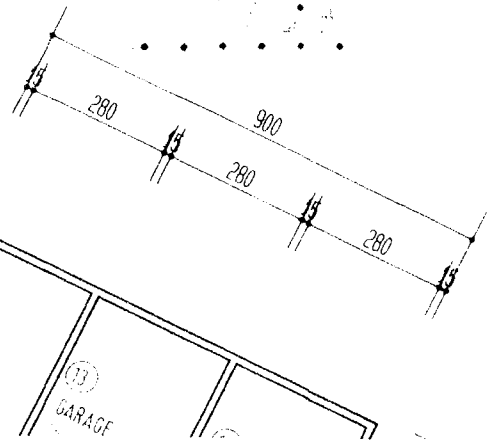
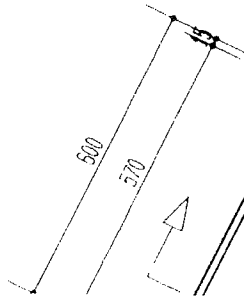
KELLER-, ERDGESCHOSS UND SCHNITT

Bauvorhaben: Umbau und Dachgeschoßausbau Ortlohstraße 40 in 45663 Recklinghausen		SA166
Bauherr:		
<div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px; display: inline-block;"></div> BAUZEICHNUNG ZUM ANTRAG AUF ABGESCHLOSSENHEIT BAUZEICHNUNG ZUM BAUGESUCH 1:100 <div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px; display: inline-block; float: right;"></div>		
Blattgröße:	<input type="checkbox"/> - DIN A3 <input type="checkbox"/> - DIN A2 <input checked="" type="checkbox"/> - DIN A1 <input type="checkbox"/> - DIN A0 <input type="checkbox"/> - x	Gezeichnet: <input type="checkbox"/> - Frau Berndt <input checked="" type="checkbox"/> - Frau Kisters <input type="checkbox"/> - Herr Paschka <input checked="" type="checkbox"/> - Frau Merlin <input type="checkbox"/> - Frau Knefel
Maßstab: 1:100	Datum: 22.06.1994	Geändert: 22.11.1994 GH
Den Inhalt dieser Bauzeichnung habe ich zur Kenntnis genommen. Mit der Ausführung in dieser Form bin ich einverstanden.	Diese Zeichnung, zugehörige Anlagen und ihr Inhalt sind mein geistiges Eigentum. Sie dürfen nicht ohne meine Genehmigung vervielfältigt, unbefugten Dritten zur Einsicht überlassen, anderweitig mitgeteilt, oder anderen Zwecken als sie dem Empfänger anvertraut sind, benutzt werden.	AU 94143
..... Der Bauherr	 Der Architekt	

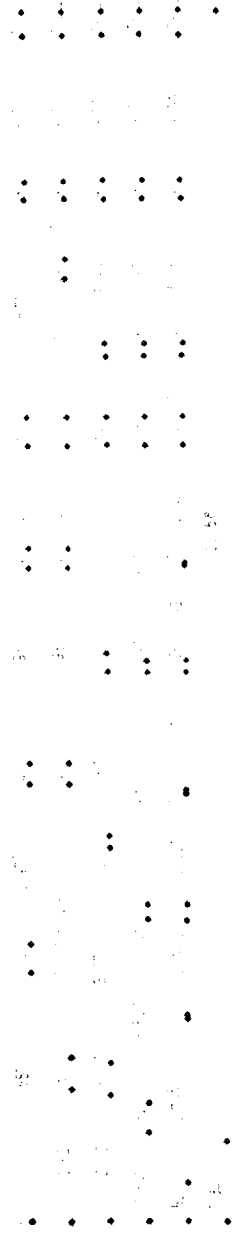
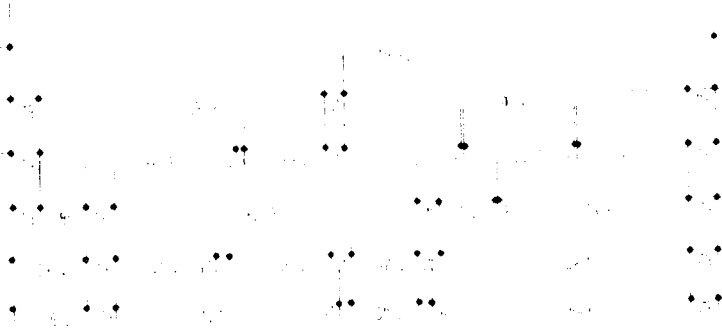


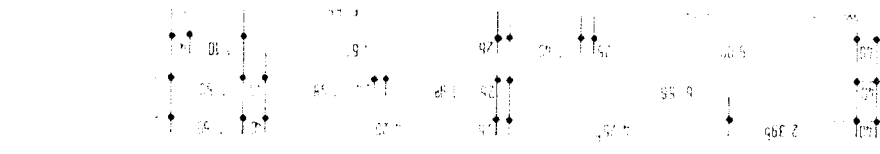


ENTW AN
VORH ANSCHLIESSEN

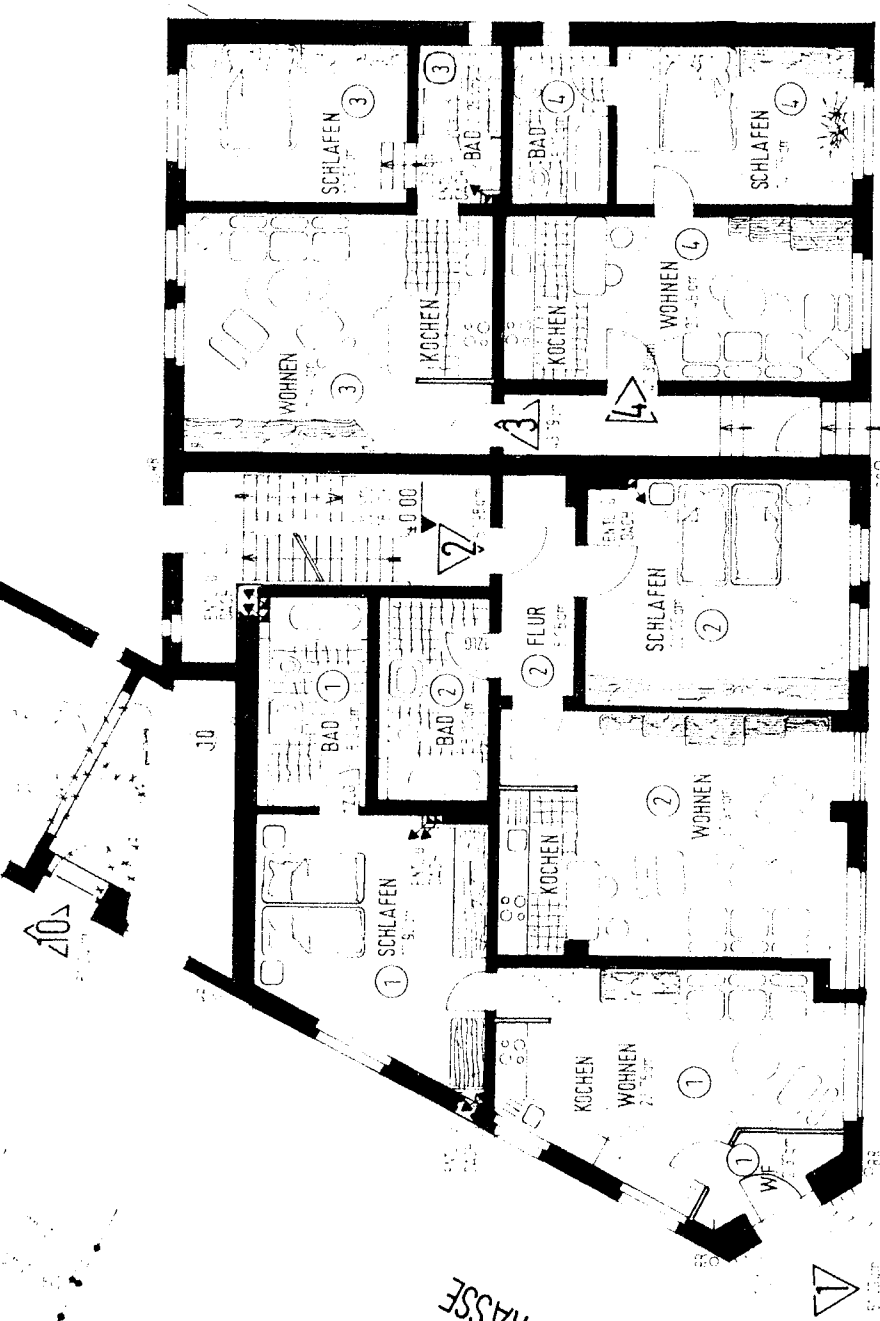


KELLERGESCHOSS





GRUNDSTÜCK



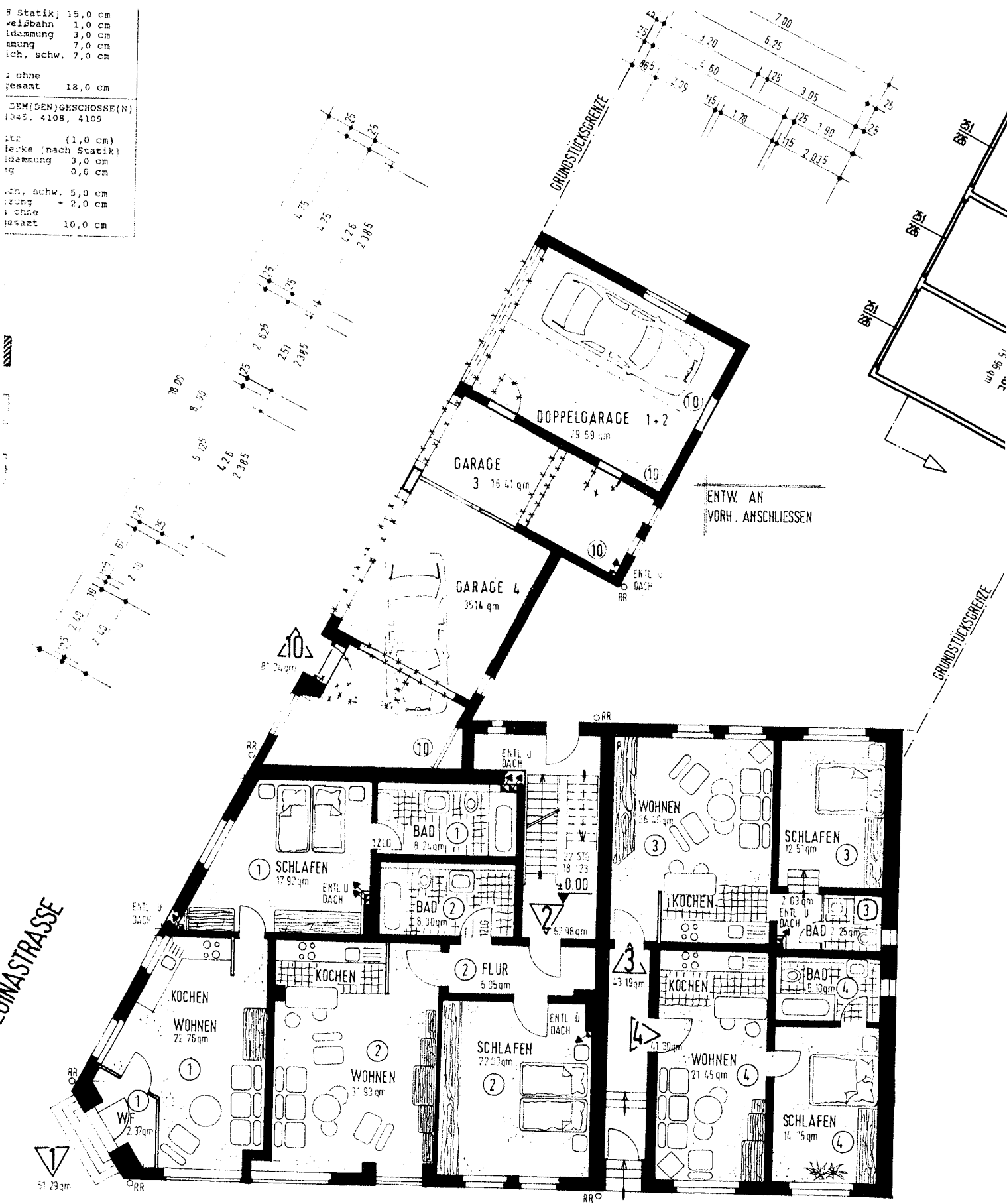
REGINA STRASSE

ORTLOH STRASSE



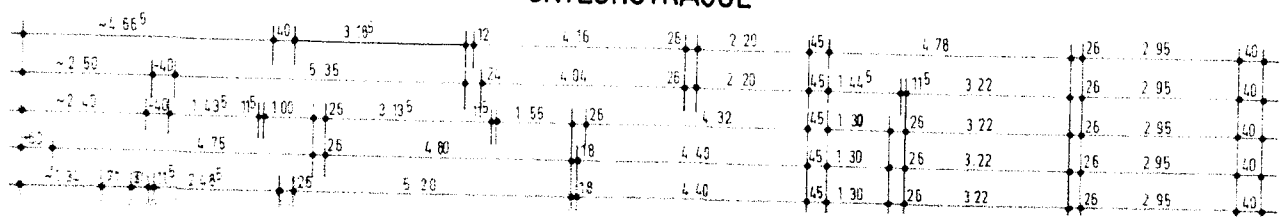
ERDGESCHOSS

B Statik	15,0 cm
Weißbahn	1,0 cm
Isolierung	3,0 cm
Armierung	7,0 cm
schw.	7,0 cm
ohne	
Gesamt	18,0 cm
BEM(DEN)GESCHOSSE(N)	
1045, 4108, 4109	
ITZ	(1,0 cm)
Lecke (nach Statik)	
Isolierung	3,0 cm
Armierung	0,0 cm
schw.	5,0 cm
Armierung	+ 2,0 cm
ohne	
Gesamt	10,0 cm



ENTW AN
VORH. ANSCHLIESSEN

ORTLOHSTRASSE



06. Dez. 1994

63-801/94

06. Dez. 1994

OBER-, DACHGESCHOSS UND SPITZBODEN

Bauvorhaben:	Umbau und Dachgeschoßausbau Ortlohstraße 40 in 45663 Recklinghausen	SA166
Bauherr:		

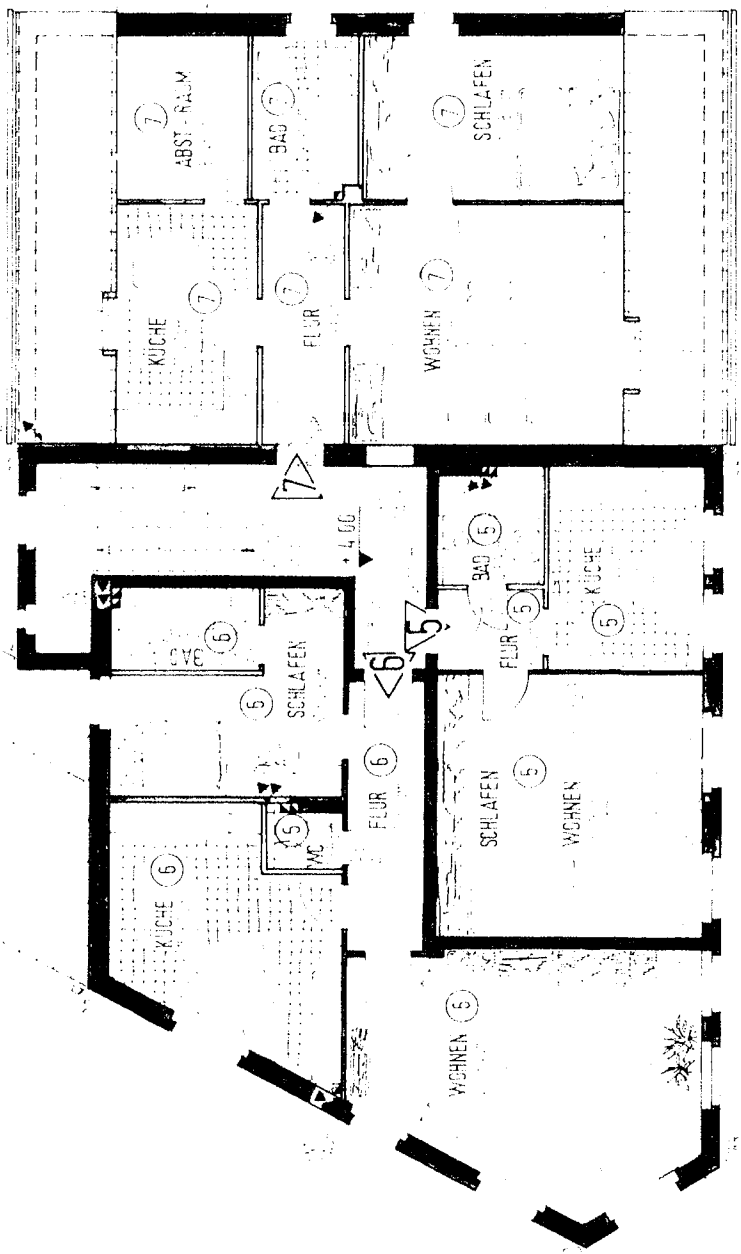
	BAUZEICHNUNG ZUM ANTRAG AUF ABGESCHLOSSENHEIT BAUZEICHNUNG ZUM BAUGESUCH 1:100	
--	---	--

Blattgröße:	<input type="checkbox"/> - DIN A3 <input type="checkbox"/> - DIN A2 <input checked="" type="checkbox"/> - DIN A1 <input type="checkbox"/> - DIN A0 <input type="checkbox"/> - x	Gezeichnet:	<input type="checkbox"/> - <input checked="" type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> - <input checked="" type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> -
-------------	---	-------------	--

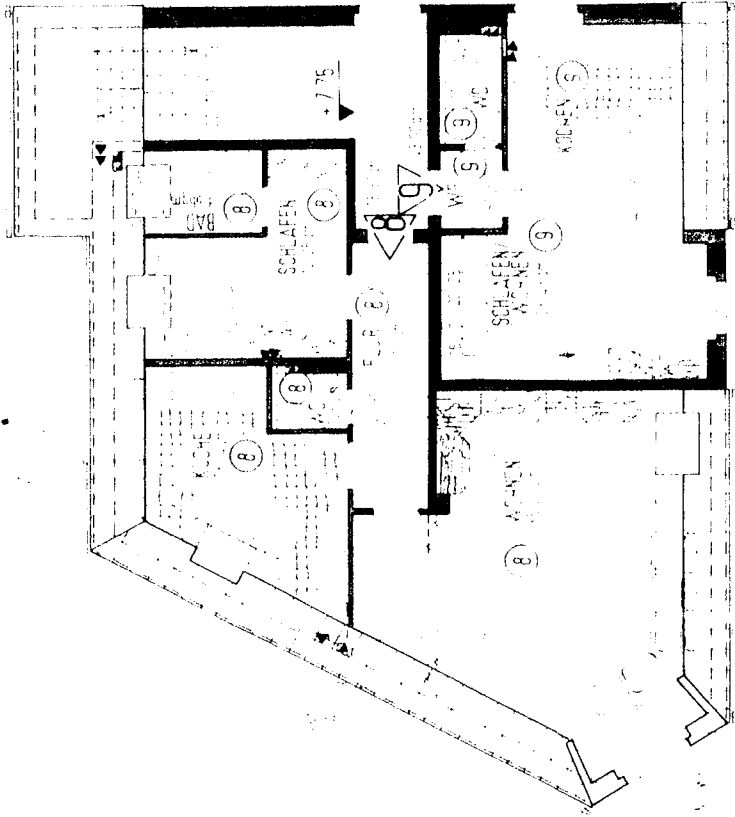
Maßstab:	1:100	Datum:	22.06.1994	Geändert:	22.11.1994 GH
----------	-------	--------	------------	-----------	---------------

<p>Den Inhalt dieser Bauzeichnung habe ich zur Kenntnis genommen. Mit der Ausführung in dieser Form bin ich einverstanden.</p>	<p>Diese Zeichnung, zugehörige Anlagen und ihr Inhalt sind mein geistiges Eigentum. Sie dürfen nicht ohne meine Genehmigung vervielfältigt, unbefugten Dritten zur Einsicht überlassen, anderweitig mitgeteilt, oder anderen Zwecken als sie dem Empfänger anvertraut sind, benutzt werden.</p>
..... Der Bauherr Der Architekt

AU 94143



OBERGESCHOSS



DACHGESCHOSS

MAßSTÄBANGABEN ZUR BAUBEZEICHNUNG

AUSSENWÄNDE ■ BESTAND ■ IRNEH
DIN 1093, 4106, 4109

UW-Wärmeleitwert 0,10 cm
 MP-11
 Kf-Wärmeleitwert 0,10 cm
 AS-R
 Kf-Wärmeleitwert 0,10 cm
 HLZ-1
 Heizkörperabdeckung 18,5 cm
 Gips
 Schieferüberkron. 5,0 cm
 Porex
 Mf-Innenputz (1,5 cm), MP-11

Josant Rohbau 18,5 cm Gesamt

LACHTHAUT STRILDACH
 DIN 4106, 4107, 18337, 8685

Berolndachstein 3-lag
 bzw.
 Kiegeldachstein 3-lag
 Lattung 3/5
 WD-W
 Dampf
 Konterlattung 3/5
 Sparrspannbahn gg
 Sparrriegel Statik
 MS-Wärmedämmung 12,0 cm
 bzw.
 Alu-Kaschierung
 Konterlattung 3/5
 ggf. Lattung 3/5
 bzw.
 Gipskartonplatten (1,25cm) Gipsst

Gesamt Rohbau (Summe Statik) Gesamt

HELLERSCHLE NICHT AUSGENAUT HELLE
 DIN 4106, 4107, 1045, 1054

Filtervlies 15,0 cm
 2-lagige PE-Folie 0-lag
 Sohle 12-25cm
 Trennlage Statik
 Bitur
 Zementestrich 4,0 cm
 Tritt
 WD-W
 Zement

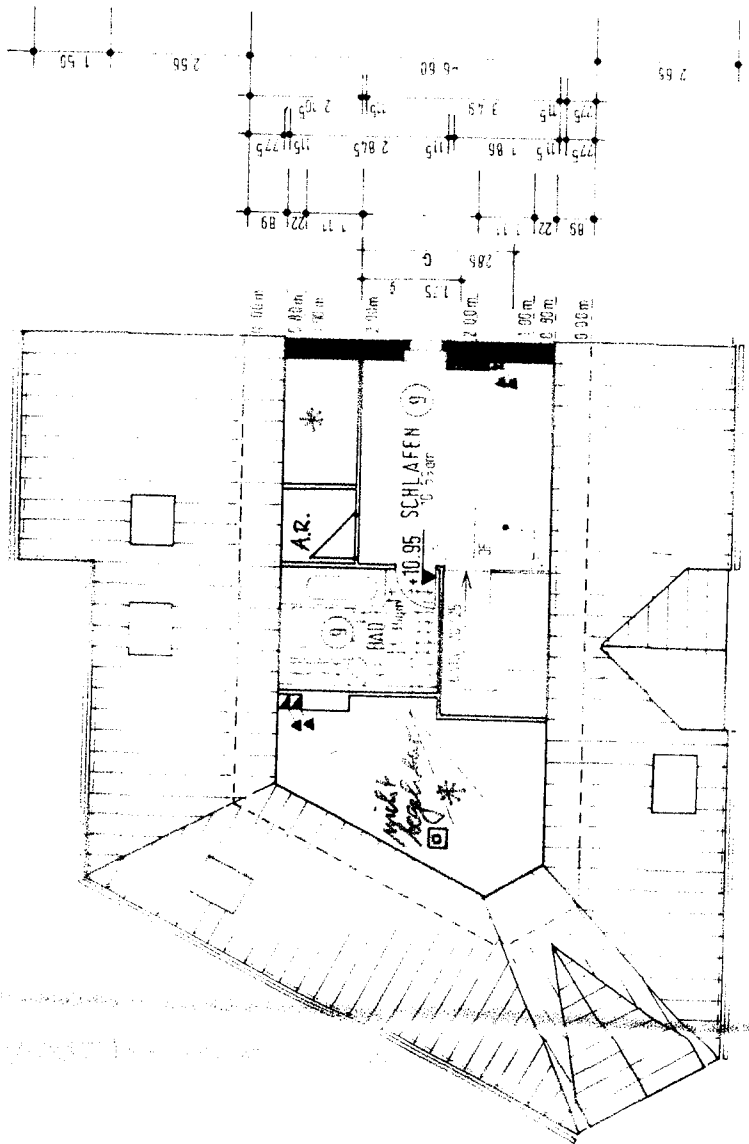
Boden Aufbau ohne
 Oberboden Gesamt 4,0 cm
 Oberfl

DECKE ÜBER HELLEKREISSCHUSS
 DREHNE
 DIN 1054, 1055, 4106, 4109

Stahlbetondecke nach Statik
 Stahl
 Trittschalldämmung 2,0 cm
 Tritt
 Wärmedämmung 6,0 cm
 Wärme
 Trennlage
 Zementestrich, subk. 4,0 cm
 Tritt
 Fußbodenbelag
 Bodenaufbau ohne
 Oberboden
 Oberfl

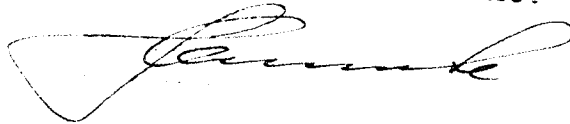
LEGENDE GEM

- 2 BAUELEMENTE
- 21 VERBUNDENE BAUTE
- 22 VERBUNDENE BAUTE
- 23 VERBUNDENE BAUTE




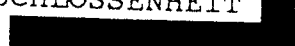
SPITZBODEN

06. Dez. 1994
63 - 801/94
06. Dez. 1994



ANSICHTEN UND SCHNITTE

Bauvorhaben:	Umbau und Dachgeschoßausbau Ortlohstraße 40 in 45663 Recklinghausen	SA166
Bauherr:		

	BAUZEICHNUNG ZUM ANTRAG AUF ABGESCHLOSSENHEIT BAUZEICHNUNG ZUM BAUGESUCH 1:100	
---	---	---

Blattgröße:	<input type="checkbox"/> - DIN A3	Gezeichnet:
	<input type="checkbox"/> - DIN A2	
	<input checked="" type="checkbox"/> - DIN A1	
	<input type="checkbox"/> - DIN A0	
	<input type="checkbox"/> - _____	
	<input type="checkbox"/> - _____	

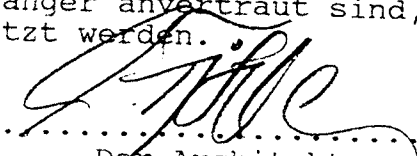
Maßstab:	1:100	Datum:	22.06.1994	Geändert:	22.11.1994 CH
----------	-------	--------	------------	-----------	---------------

Den Inhalt dieser Bauzeichnung habe ich zur Kenntnis genommen. Mit der Ausführung in dieser Form bin ich einverstanden.

Diese Zeichnung, zugehörige Anlagen und ihr Inhalt sind mein geistiges Eigentum. Sie dürfen nicht ohne meine Genehmigung vervielfältigt, unbefugten Dritten zur Einsicht überlassen, anderweitig mitgeteilt, oder anderen Zwecken als sie dem Empfänger anvertraut sind, benutzt werden.

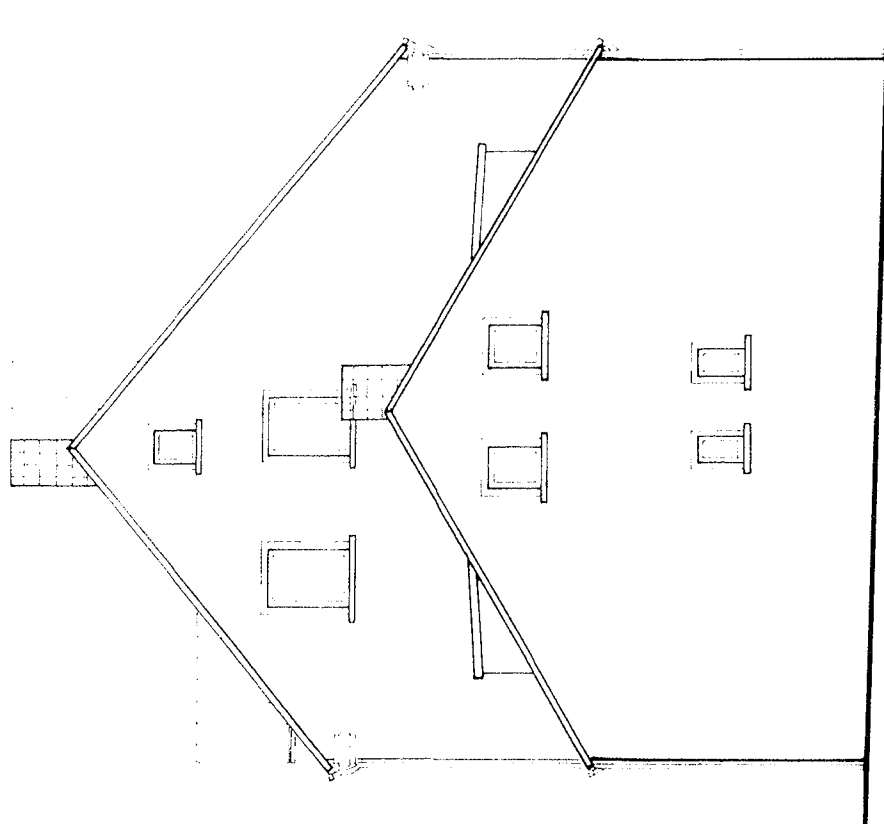
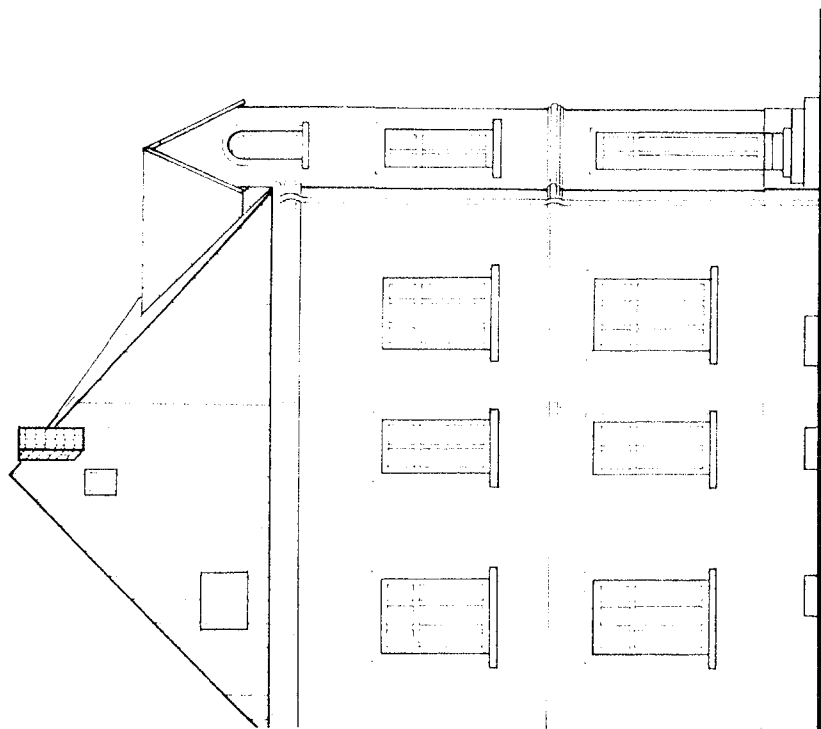
AU 94143

.....
Der Bauherr


.....
Der Architekt



HT LINKS



LEGENDA GEMISS BAUPROFVO

1. MUR/ANNOVA

2. FINESTRE/BAUTRO

3. KORBEN/BAUTRO

4. GIEBEL/BAUTRO

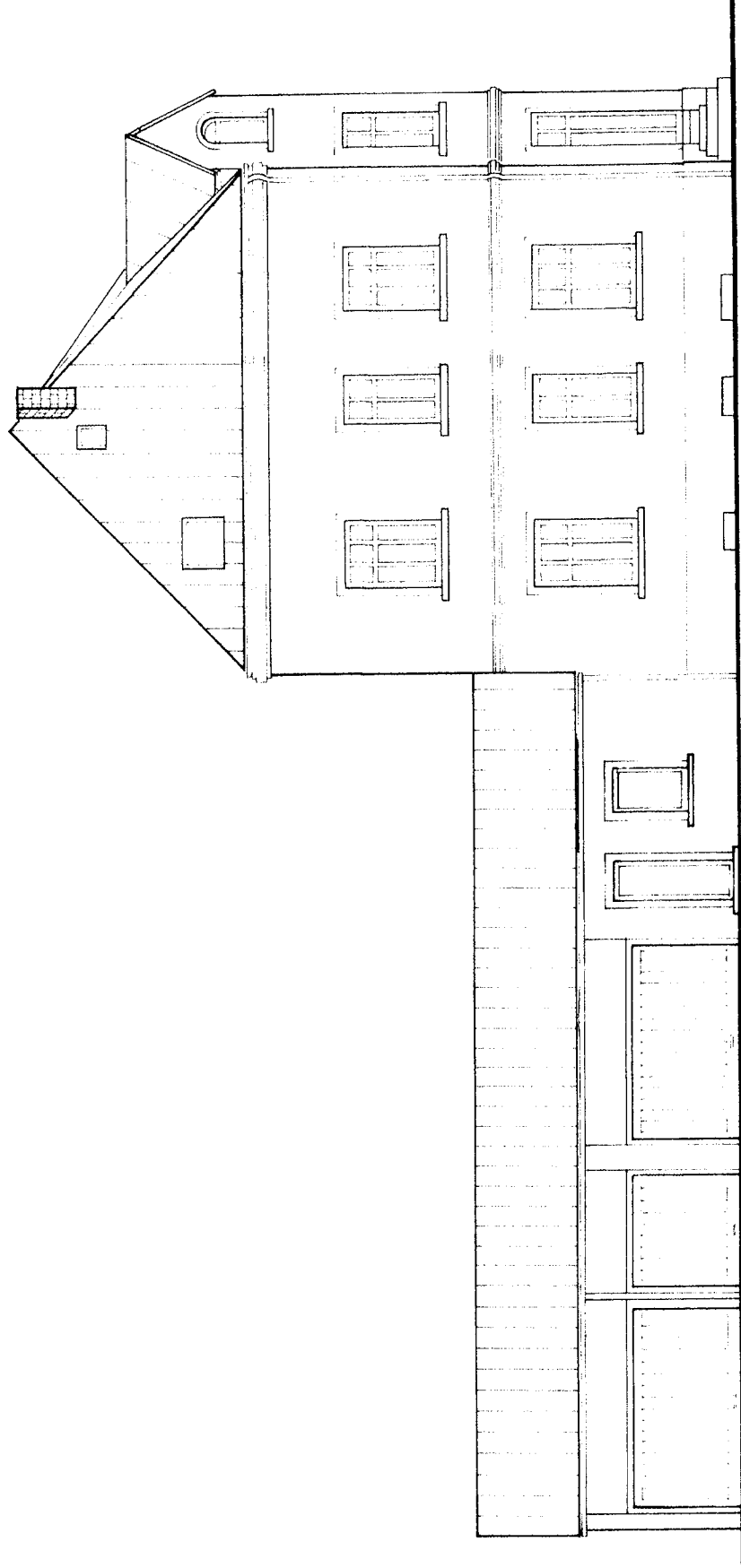


GIEBELANSICHT

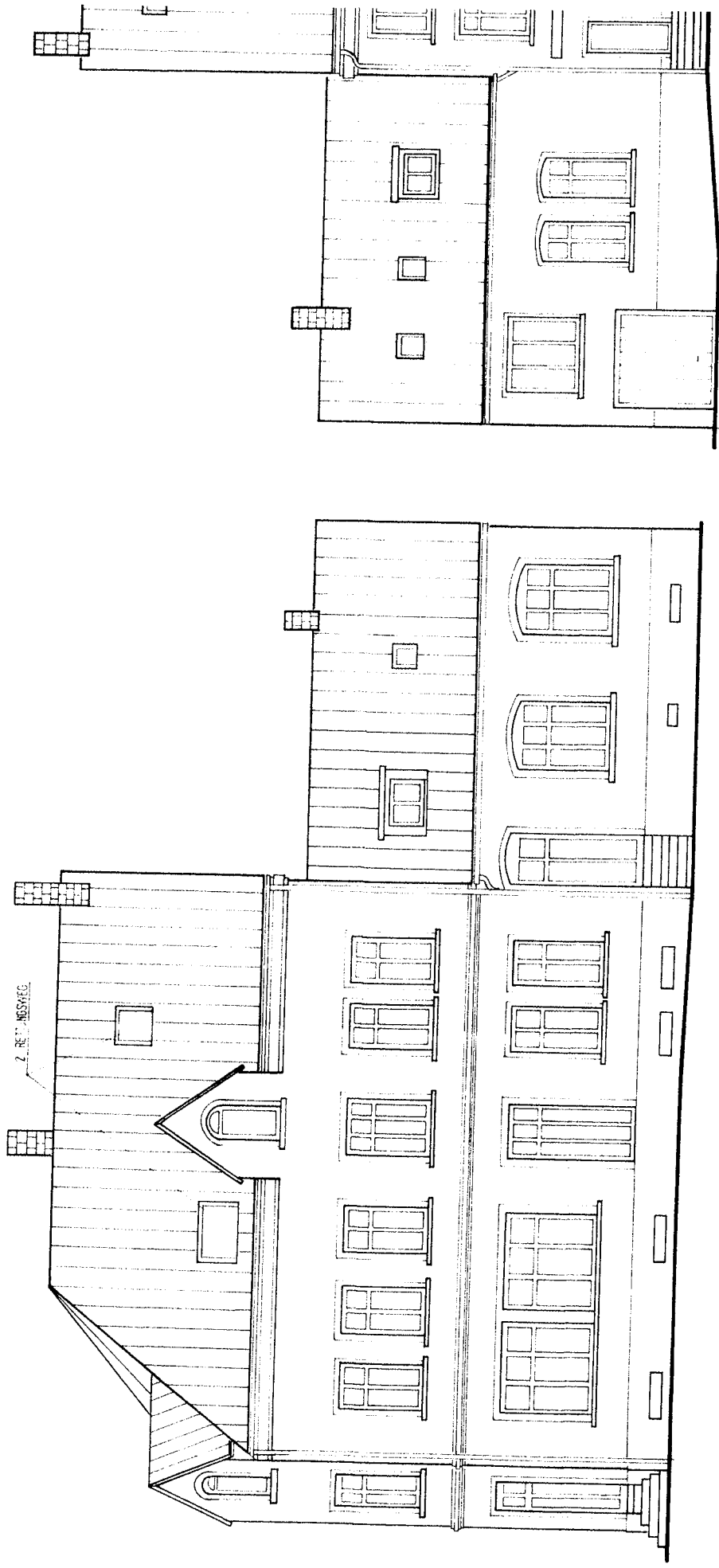


VORDERANSICHT

ANSICHT LINKS



REGINA STRASSE



ANSICHT ORTLOHSTRASSE

HOFANSICHT

± 2.91

± 2.91

Vfg.
1.

Bauordnungsamt

Rathausplatz 4

A 238

Herr Hennecke

25 16

11 62

23.11.94

-63-801/94he-te

06.12.94

**Bescheinigung nach § 7 (4) / § 32 (2) des
Wohnungseigentumsgesetzes vom 15.03.51; geändert durch Gesetz vom
30.07.1973 (BGBl. I. S. 910)**

Grundstück in Recklinghausen, Ortlohstraße 40

Die in den beiliegenden Aufteilungsplänen

mit Nummern 1 - 9 bezeichneten Wohnungen im Erd-, Ober-,
Dachgeschoß und Spitzboden sowie die

mit Nummern 1 - 9 bezeichneten, nicht zu Wohnzwecken
dienenden Räume im Kellergeschoß sowie die

mit Nummern 10 - 14 bezeichneten Pkw-Garagen

in den bestehenden Gebäuden

auf dem Grundstück in 45663 Recklinghausen, Ortlohstraße 40

Gemarkung Recklinghausen, Flur 42, Flurstück 896
Grundbuch von Recklinghausen, Blatt 28059
sind in sich abgeschlossen.

Sie entsprechen daher dem Erfordernis des § 3 (2) / § 32 (1) des
Wohnungseigentumsgesetzes. Die WEG-Bescheinigung vom 14.11.94 ist
durch diesen neuen Bescheid gegenstandslos geworden und wird
hiermit aufgehoben.

I. A.

dfel
14.12.94
F a l k o w s k i

Anlage

2. z. d. V.