



Zwangsversteigerungssache

Sondereigentum an der Wohnung Nr. 10, Sondernutzungsrecht an Keller SN 3.05 und gemeinschaftliches Sondernutzungsrecht an Waschmaschinenraum 1U08.2 sowie am Flur Nr. 3.F 1
Ebertstr. 24, Pariser Platz 6A, 10117 Berlin-Mitte

Aktenzeichen

30 K 106/24

Gesamtanlage

bis zu 6-geschossiges Wohn-/Geschäftshaus mit 2 Untergeschossen, Baujahr 1998

Lage der zu bewertenden Wohnung

3. Obergeschoss

Wohnfläche

63,74 m²

Wohngeld, monatlich

604,17 €

Heizung

Fernwärme

Vertragszustand

nicht bekannt, als Annahme: unvermietet

Besonderheiten

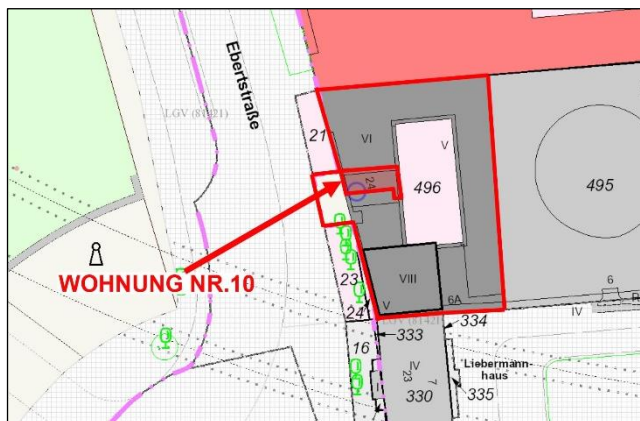
keine Innenbesichtigung erfolgt

Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

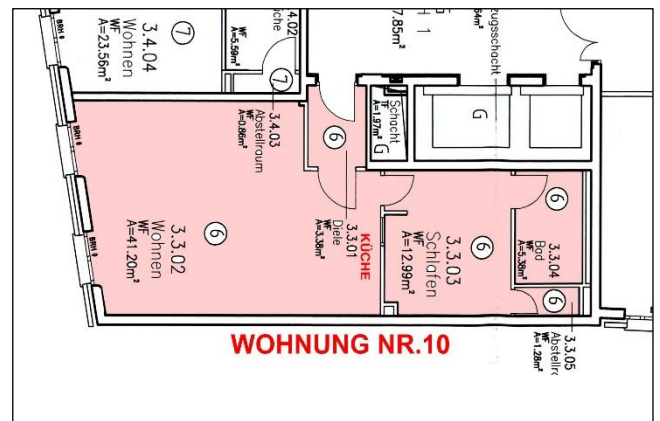
21.05.2025

Ermittelter Verkehrswert

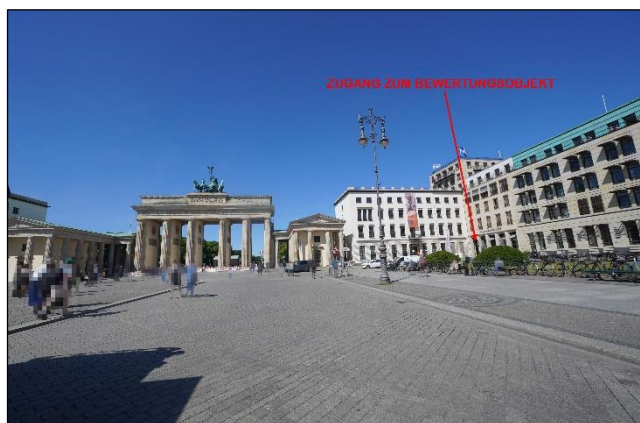
540.000,00 €



Flurkarte



Grundriss 3. Obergeschoss



Ansicht vom Pariser Platz



Innenhof



Wohnungseingangstür und Flurfläche Nr. 3.F1



Keller SN 3.05