



Zwangsversteigerungssache

Sondereigentum an der 2-Zimmer-Wohnung, Keller und Garage Nr. 12 sowie Sondernutzungsrecht an PKW-Stellplatz Nr. 1
Im Dol 7, 14195 Berlin-Dahlem

Aktenzeichen
Gesamtanlage

76 K 75/25
3-geschossige Mehrfamilienwohnanlage zzgl. Kellergeschoss,
Baujahr 1973

Lage der zu bewertenden Wohnung

2. Obergeschoss, hinten links

Wohnfläche

114,94 m²

Wohngeld, monatlich

862,71 €

Heizung

Gaszentralheizung

Vertragszustand

Nicht bekannt

Besonderheiten

Keine Innenbesichtigung erfolgt

Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

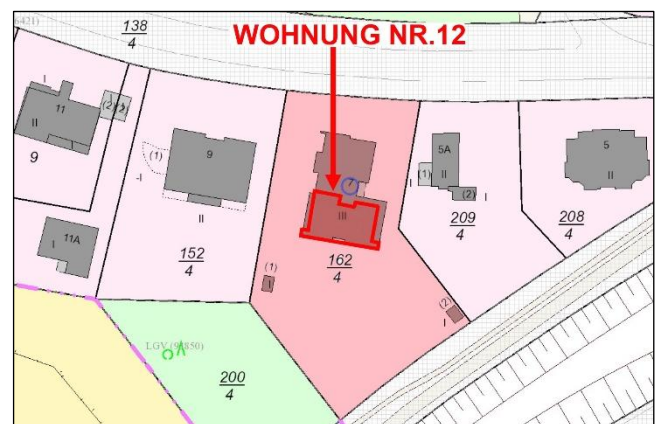
18.11.2025

Ermittelter Verkehrswert

710.000,00 €



Stadtkarte



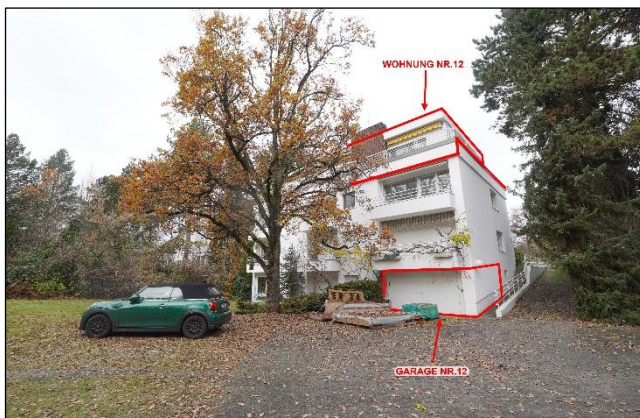
Flurkarte



Grundstückszufahrt



Südansicht



Südansicht mit Garage



Wohnungseingangstür