



Blick aus dem linken Bauwich auf die nord-östliche Gebäudedefront mit 1-geschossigem Eingangsvorbau



Blick aus dem linken Bauwich in den rückwärtigen Garten des Anwesens



Blick aus dem linken Bauwich in den rückwärtigen Garten des Anwesens mit rechts im Bild angrenzender Kelleraußentreppe vor der rückwärtigen Front des auf dem Grundstück aufstehenden Wohngebäudes



Kelleraußentreppe vor der rückwärtigen Front des auf dem Grundstück aufstehenden Wohngebäudes



Kelleraußen-
treppe vor der
rückwärtigen
Front des auf
dem Grund-
stück aufste-
henden Wohn-
gebäudes
rechts im Bild
und unterkeller-
ter sogen. Win-
tergartenvorbau
(Veranda) mit
Außentreppe
vor der rück-
wärtigen Front
des Wohnge-
bäudestamms

unterkellertes
sogen. Winter-
gartenvorbau
(Veranda) mit
Zugang u.a.
über eine Au-
ßentreppe vor
der rückwärti-
gen Front des
Wohngebäu-
destamms so-
wie Nebenein-
gang von der
gedeckten Po-
destfläche aus
in den Flur des
Hochparterres





gartenseitige Front des auf dem Grundstück Ringstr. 68 aufstehenden Einfamilienwohnhauses als großzügige Villa und Denkmal mit unterkellertem Wintergarten- bzw. Veranda-Vorbau nebst Außentreppe mit gedeckter Podestfläche sowie Garagen-Anbau im rechten Bauwich (links im Bild)



gartenseitige Front des auf dem Grundstück Ringstr. 68 aufstehenden Einfamilienwohnhauses als großzügige Villa und Denkmal mit unterkellertem Wintergarten- bzw. Veranda-Vorbau nebst Außentreppe mit gedeckter Podestfläche sowie Garagen-Anbau im rechten Bauwich



Grenzabstand der im rechten Bauwich errichteten Garage mit Durchwegung zum rückwärtigen Garten vor der Grundstückseinfriedung zum rechten Nachbargrundstück



Blick durch die Einfahrt in des im rechten Bauwich belegenen Garagenbaus an das Wohngebäude



Blick aus dem gedeckten 1-geschossigen Hauseingangsbereich auf die Hauseingangstür des Wohngebäudes mit anbindendem Flur im Hochparterre

Blick aus dem Hauseingangsflur im Hochparterre auf den gedeckten 1-geschossigen Hauseingangsbereich mit links im Bild anbindender Außentreppe der Zuwegung vom Straßenraum aus über den Vorgarten





Blick aus dem gedeckten 1-geschossigen Hauseingangsbereich durch die Hauseingangstür des Wohngebäudes in den anbindenden Flur im Hochparterre



Treppenaufgang aus dem Hochparterre in das Obergeschoss mit gegenläufiger Treppe nebst Zwischengeschosspodest vor der gartenseitigen Außenfront des Gebäudes



Küche im Hochparterre vor dem Treppenaufgang in das Obergeschoss mit Orientierung des Fensters zum linken Bauwisch

Küche im Hochparterre vor dem Treppenaufgang in das Obergeschoss Gas-herd sowie Spüle nebst Gas-Durchlauferhitzer zur Warmwasserbereitung





Flur im Hochparterre neben dem Treppenaufgang zum Obergeschoss mit an der gartenseitigen Gebäudefront belegtem Nebeneingang vor dem Wintergarten- bzw. Veranda-Vorbau

neben dem in der gartenseitigen Gebäudefront belegten Nebeneingang vor dem Wintergarten- bzw. Veranda-Vorbau bzw. vor dem eingehausten Kellerstufenabgang zugängliches Badezimmer im Hochparterre vor der Gebäuderückseite





aus dem Flur
vor dem eingehausten
Kellertreppenabgang
zugängliches
Badezimmer im
Hochparterre
vor der Gebäuderückseite



aus dem Flur
vor dem eingehausten
Kellertreppenabgang
zugängliches
Badezimmer im
Hochparterre
vor der Gebäuderückseite



aus dem Flur vor dem eingestauten Keller-treppenabgang zugängliches Badezimmer im Hochparterre vor der Gebäuderückseite

Flur im Hochparterre neben dem Treppenaufgang zum Obergeschoss mit Blick aus dem Bereich des an der gartenseitigen Gebäudefront belegenen Nebeneingangs vor dem Wintergarten- bzw. Veranda-Vorbau auf die Zugangstür eines Zimmers an der straßenseitigen Gebäudefront





straßenseitig 1.
Zimmer rechts
hinter der Haus-
eingangstür



straßenseitig 2. Zimmer hinter der Hauseingangstür mit Standerker links im
Bild und Zugangstür zum 1. straßenseitigen Zimmer hinter dem Schrank



Gartenseitiges mit dem straßenseitigen Erkerzimmer verbundenes Wohnzimmer mit im Hintergrund anbindendem Wintergarten- bzw. Veranda-Vorbau



an das garten-
seitige Wohn-
zimmer im
Hochparterre
anbindender
Wintergarten-
bzw. Veranda-
Vorbau



Sperrtür im Flur
des im Hoch-
parterre einge-
hausten Keller-
treppenab-
gangs

Eingehauster
Kellertreppen-
abgang mit
Blick durch die
Sperrtür im
Hochparterre





ehemalige
Waschküche vor
der zum linken
Bauwich orientierte Gebäudefront im Keller-
geschoss mit
über Terrain lie-
gendem Fenster



ehemalige
Waschküche
vor der zum lin-
ken Bauwich
orientierte Ge-
bäudefront im
Kellergeschoss
mit Innenfen-
ster zu einem
Windfangvor-
raum anbinden-
der Kellertür
zur Außentrep-
pe vor der Ge-
bäuderückseite



Flur im Keller-
geschoss neben dem Treppenaufgang zum Hochparterre mit an der gartenseitigen Gebäudefront verbautem Fenster unterhalb der Außentreppe zum Wintergarten- bzw. Veranda-Vorbau

unterhalb des in das Hochparterre aufgehenden Treppenaufgangs im Kellergeschoss vor der gartenseitigen Gebäudefront belegener Zugang zu einer Teeküche o.ä. mit Vorraum nebst Fenster in der Gebäuderückseite





Blick aus dem Vorraum als Durchgangsraum mit Porzellan-Waschtisch in die innenliegende Teeküche als gefangener Raum mit Doppelpüle im Kellergeschoss



Frisch- und Abwasserinstallationen unter der Decke im Vorraum als Durchgangsraum zur innenliegenden Teeküche als gefangener Raum



Heizungskeller mit eingesenkter Kessel-Standfläche vor dem unterkellerten Wintergarten- bzw. Veranda-Anbau u.a. mit Öl-Auslaufwanne und kellerschweißtem 5000-L-Stahl-tank aus dem Jahre 1964



eingesenkte Kessel-Standfläche vor dem unterkellerten Wintergarten- bzw. Veranda-Anbau mit Ölheizkessel vermtl. aus dem Jahre 1989



neben dem
Heizungskeller
abgetrennter
innenliegender
Kellerraum als
Werkstattkeller



straßenseitiger Kellerraum mit Nutzung zuletzt als Büro o.ä. mit Strom-
anschluss und Panzersicherung



Zugang aus dem straßen-
seitigen Büro-
raum im Keller-
geschoss über
ein Differenz-
treppe mit 2
Steigungen zu
dem in der
nord-westlichen
Gebäudeecke
belegenen Hob-
by- bzw. Billard-
raum



in der nord-westlichen Gebäudeecke belegener Hobby- bzw. Billard-
raum mit Fenstern zum rechten Bauwich und zur Straßenseite



Hausanschlussraum im Kellergeschoss unterhalb des gedeckten Hauseingangsbereichs mit Orientierung des Fensters zum linken Bauwuch



Sicherungstafel mit alten Sicherungsautomaten und modernem elektronischem Wechselstromzähler in der Kellerdiele vor der Zugangstür des Hausanschlussraums



Treppenaufgang aus dem Hochparterre in das Obergeschoss zum Zwischengeschosspodest

Blick von dem Zwischengeschosspodest über den Treppenlauf in das Obergeschoss des Gebäudes





Korbborgendurchgang mit Doppelflügel-Schiebetür in Futtertaschen zwischen dem straßenseitigen und dem gartenseitigen Teil des Wohnzimmers im Obergeschoss mit Blick in den straßenseitigen Raum



gartenseitiger Teil des Wohnzimmers im Obergeschoss mit Blick auf die gartenseitige Fensterfront mit Fenstertür zu der oberhalb des Wintergartens bzw. der Veranda belegenen Balkonterrasse



Blick von der
Balkonterrasse
nach Osten mit
historischem
wandverwahr-
tem Kandelaber
im Vordergrund



Blick von der Balkonterrasse im Obergeschoss des Wohnhauses nach
Süd-Osten in dem geräumigen Garten des Anwesens



gegenüber dem Treppenaustritt im Obergeschoss an die Diele anbindendes straßenseitiges Zimmer

neben dem gegenüber dem Treppenaustritt im Obergeschoss an die Diele anbindenden straßenseitigen Zimmer gleichfalls straßenseitig belegenes Badezimmer mit Zugang gleichfalls aus der Diele





neben dem gegenüber dem Treppenaustritt im Obergeschoss an die Diele anbindenden straßenseitigen Zimmer gleichfalls straßenseitig belegenes Badezimmer mit Zugang gleichfalls aus der Diele und Blick über die Diele in das gartenseitig anbindende Schlafzimmer mit Zugang zu einer Abstellkammer

Blick aus der Diele in das gartenseitig und zum linken Bauwich orientierte Schlafzimmer oberhalb der Küche mit anbindender Abstellkammer in der gartenseitigen Gebäudefront





Blick aus der Diele im Obergeschoss u.a. auf den Treppenaufgang in das Dachgeschoss

Blick von dem Zwischengeschosspodest über den Treppenlauf in das Dachgeschoss des Gebäudes mit rückwärtig anbindender Sperrtür zum Rohdachboden und links davor anbindender gartenseitiger wohnraumgleich ausgebauter Dachkammer als Maler-Atelier





Vorflur hinter dem Treppenaustritt im Dachgeschoss vor der rückwärtig anbindenden Sperrtür zum Rohdachboden und links davor anbindender Tür zu der gartenseitig wohnraumgleich ausgebauten Dachkammer als Maler-Atelier

im Dachgeschoss gartenseitig wohnraumgleich ausgebaute Dachkammer als Maler-Atelier mit stehendem Fenster in der rückwärtigen Giebelseite des hier als Krüppelwalmdach ausgebildeten Daches





Rohdachboden
mit Blick aus
dem Vorflur im
Dachgeschoss



Rohdachboden mit stehendem Fenster nebst Bogensturz im straßen-
seitigen Frontspieß hinter einem sogen. Zwerchhaus im Dachraum



Rohdachboden mit stehendem Fenster nebst Bogensturz im straßenseitigen Frontspieß hinter einem sogenannten Zwerchhaus im Dachraum

Treppenhauskopf mit Zugang aus dem Vorraum im Dachgeschoss nebst Anstiegleiter zu dem darüber belegenen Spitzboden mit von dort über Anstiegleiter zugänglichem Schornsteinfeuerschieber

