

Objektkurzbeschreibung

Geschäftsbuchnummer: **5 K 23/23**



Lage: 29379 Wittingen – Knesebeck, Im Winkel 4

Objekt: Ein mit einem Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung, einem Stall mit Garage, einem Schuppen und einem Carport bebautes Grundstück

Grundstücksgröße: 941 m²

Gebäudeart: Freistehendes Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung

Gebäudetyp: Geringfügig unterkellert, zwei Vollgeschosse, nicht ausgebautes Dachgeschoss

Bauweise: Massivbauweise

Baujahr: Um 1900

Wohnfläche: rd. 218,5 m²

Wertermittlungstichtag: 02.12.2025

Verkehrswert: **140.000,00 €**