



Amtsgericht Syke

Beschluss

Terminbestimmung

35 K 2/25

19.06.2026

Im Wege der Zwangsvollstreckung zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft, soll am Dienstag den **01.12.2026, um 09:30 Uhr im Amtsgericht Syke, Amtshof 2, Saal/Raum Zimmer Nr. 16**, versteigert werden, dass in der Gemeinde Weyhe Ortsteil Sudweyhe gelegene und im Grundbuch von Sudweyhe Blatt 1454 eingetragene Grundstück:

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m ²
2	Sudweyhe	17	5/14	Hof- und Gebäudefläche, Sudweyer Straße 3	1425

Das Objekt ist vermietet. Es wird darin eine Arztpraxis für Allgemeinmedizin geführt.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 04.02.2025 eingetragen.

Verkehrswert: 345.000,00 €

Ist ein Recht im Grundbuch nicht vermerkt oder wird ein Recht später als der Versteigerungsvermerk eingetragen, so muss der Berechtigte es spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anmelden. Er muss es auch glaubhaft machen, wenn der Gläubiger oder der Antragsteller oder bei einer Insolvenzverwalterversteigerung der Insolvenzverwalter widerspricht. Das Recht wird sonst im geringsten Gebot nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt.

Es ist zweckmäßig, schon zwei Wochen vor dem Termin eine Berechnung des Anspruchs – getrennt nach Hauptforderung, Zinsen und Kosten – einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen. Der Berechtigte kann die Erklärungen auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle abgeben.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des vorbezeichneten Versteigerungsobjekts oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens zu erwirken, bevor das Gericht den Zuschlag erteilt. Geschieht dies nicht, tritt für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

Nähere Angaben zu dem Objekt und weitere Zwangsversteigerungsobjekte im Internet unter
www.amtsgericht-syke.de